База на 16й Парковой



200 000 000 ₽ 73 611 ₽/м2

Москва, ул. 16я Парковая, 36с1
Щёлковская

2717 м²
общая

+7 (915) 444 59 18

Площадь участка, сот.	**105**
Статус участка	**Земля промназначения**

Складской арендный бизнес. Морозильные камеры и склады термосы+офисное здание. МАП 1,7 млн. руб в мес. Возможно увеличение площади складов на территории и следовательно повышение арендного потока до 2.5 млн руб в мес. Земельный участок, 1 га, расположен в районе улицы 16-ой Парковой. Между Проектируемый проезд 5074 и МКАД. Удобное и правильное логистическое расположение. Электричество 450 кВт. Возможно иное инвестиционное использование земельного участка! Офисное здание, общей площадью 517 кв м, на земельном участке 426 кв м. 2 этажа. Материал стен кирпич. Кабинетная планировка.

+7 (915) 444 59 18