

# Клубный Дом Юннаты



**60 000 000 ₽** 545 455 ₽/м2

Москва, ул. Юннатов, д.16  
Динамо

|                          |                         |                           |             |          |
|--------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------|----------|
| <b>110 м<sup>2</sup></b> | <b>64 м<sup>2</sup></b> | <b>16.5 м<sup>2</sup></b> | <b>9/12</b> | <b>4</b> |
| общая                    | жилая                   | кухня                     | этаж        | комнат   |

**+7 (915) 444 59 18**

|                 |                                |
|-----------------|--------------------------------|
| Тип дома        | <b>монолит-кирпичный</b>       |
| Тип комнаты     | <b>изолированные</b>           |
| Санузел         | <b>2 сан.узла</b>              |
| Отопление       | <b>центральное</b>             |
| Высота потолков | <b>3</b>                       |
| Балкон/лоджия   | <b>2 лоджии</b>                |
| Лифты           | <b>грузовой + пассажирский</b> |
| Ремонт          | <b>дизайнерский</b>            |
| Год постройки   | <b>2016</b>                    |

Клубный дом на 47 квартир. Подземный паркинг. Квартира площадью 103 кв.м. Просторная кухня-гостиная 41 кв.м., и 3 изолированные комнаты ( детская- 7,3 кв.м., кабинет - 14,28 кв.м., спальная - 19,31 кв.м.). Гостевой с/у с душевой кабиной и просторная ванная комната. Гардеробная комната. Установлена система "Умный дом". В отделке использованы натуральные материалы. Многоуровневая подсветка. Приточно - вытяжная система по кондиционированию и очистки воздуха в квартире. Стены-декоративная штукатурка- Шёлк . Камень -травертин, паркетная доска - палисандр, двери - "Страдивари"- дуб цвета палисандр. Подоконники - травертин. Сантехника и её элементы все дизайнерские. Каждый сантиметр квартиры выверен, количество розеток и выключателей с большим запасом от потребности. Кухня Lube. + машино место. Меблировку можно обсудить. Один собственник, свободная продажа, без обременений.

**+7 (915) 444 59 18**

